

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 3.33

TAXA DE SERVEIS DE LEGALITZACIÓ DE LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS I DE SERVEIS AMBIENTALS

DISPOSICIÓ GENERAL

Article 1r.

En ús de les facultats concedides pels arts. 133.2 i 142 de la Constitució i per l'articles 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i d'acord amb el que disposen els articles 15 al 27 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa de serveis de legalització de les activitats i instal·lacions i de serveis ambientals, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'art. 57 de l'esmentat Real Decret Legislatiu 2/2004.

CAPÍTOL I

RELACIÓ JURÍDICA-TRIBUTÀRIA

Article 2n.- Fet imposable

Constitueixen el fet imposable:

1.- L'actuació municipal, tant tècnica d'inspecció o control com administrativa, que tendeix a verificar si els establiments i les activitats econòmiques compleixen les condicions exigides per la normativa tant municipal com d'àmbit superior reguladora de la intervenció en les activitats i instal·lacions. Aquesta actuació municipal és pressupòsit necessari per a que es pugui considerar que una activitat o instal·lació ha obtingut la legalització necessària per a ser exercida en compliment de la normativa vigent que li sigui d'aplicació.

2.- L'activitat municipal d'inspecció de les instal·lacions i activitats efectuada d'ofici o a instància dels particulars previstes en les Ordenances Municipals i la legislació general vigents en matèria d'intervenció administrativa i ambiental.

Article 3r. Acreditament

1.- La taxa s'acredita i, per tant, neix l'obligació de contribuir en el moment d'iniciar-se l'actuació municipal o la prestació de serveis, que constitueixen el fet imposable. A aquest efecte, aquesta actuació es considera iniciada en la data de presentació de la declaració responsable, comunicació o sol·licitud d'autorització o llicència, en qualsevol de les fórmules d'intervenció administrativa establertes per la normativa vigent.

2.- Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, la taxa no es veurà afectada ni per la denegació, ni per la caducitat, ni per la renúncia, ni per qualsevol altre pronunciament que pugui recaure en l'expedient de legalització, sigui quina sigui la fórmula d'intervenció que correspongui segons la normativa.

3.- El desestiment o la renúncia per part de l'interessat que hagi presentat la legalització només donaran lloc a la devolució del 60% de la taxa en el supòsit que es sol·liciti de forma expressa en el termini d'un mes comptat des de la data d'obtenció del número d'expedient administratiu de legalització i sempre que no hagi recaigut resolució o s'hagi produït la inspecció o l'actuació de control municipal.

Article 4t.- Subjecte passiu

Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'art. 35 de la Llei general tributària que sol·licitin o que resultin beneficiades o afectades pels serveis o activitats locals.

Article 5è.- Responsables

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els arts. 38.1 i 39 de la Llei general tributària.

2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'art. 40 de la Llei general tributària.

CAPÍTOL II

TARIFES

Article 6è.- Règim d'autoritzacions, llicències, permisos, comunicacions i declaracions responsables

6.1 - En general, totes les activitats acreditaran segons la següent fórmula:

$$T = (427,69 \times V) + (2,03 \times S) \text{ €}$$

On:

T = Valor de la tarifa en €

S = Superfície total ocupada per l'activitat

V = coeficient en funció del VAS de l'activitat, que pren els següents valors:

- VAS 1 V = 0,5
- VAS 2 V = 1,50
- VAS 3 V = 2
- VAS 4 V = 3

6.2.- S'entendrà per superfície total ocupada per l'activitat aquella que es dedica a l'exercici de l'activitat, sense que computin a tal efecte els accessos, els patis, els estacionaments exteriors i aquelles zones de l'edifici sense cap ús.

6.3.- En les activitats en les que no sigui d'aplicació el VAS, es prendrà com valor del coeficient V = 1,5

6.4.- Les antenes de telefonia mòbil tindran un coeficient multiplicador de CM = 3 que s'aplicarà sobre el valor T obtingut segons la fórmula del punt 6.1.

6.5.- Les instal·lacions solars fotovoltaïques tindran un coeficient deflactor (CD) que s'aplicarà sobre el valor T obtingut segons la fórmula del punt 6.1:

- les situades en sòl urbà CD = 0,3
- les situades en sòl no urbanitzable CD = 0,7

6.6.- Per a les activitats en sòl no urbanitzable el valor S serà el corresponent a la superfície construïda, excepte en les explotacions minerals, els dipòsits controlats de residus i les activitats que només disposen de superfícies descobertes i a l'aire lliure en les que computarà la superfície total i tindran un coeficient deflactor de CD = 0,5 que s'aplicarà sobre el valor T obtingut segons la fórmula del punt 6.1

Article 7è.- Locals de temporada

La legalització d'activitats en establiments per negoci de temporada, tributaran el 50% del que els correspondria sempre que la durada de la temporada no superi els sis mesos dins l'any natural.

Article 8è.- Modificació de l'activitat

L'ampliació de l'activitat desenvolupada en els locals o establiments acreditarà el 100% de la taxa que li correspondria per primera instal·lació, considerant en el càlcul únicament la superfície ampliada. En el cas de modificacions substancials sense ampliació de la superfície de l'activitat, s'acreditarà el 50% de la taxa que li

correspondria per primera instal·lació.

Article 9è.- Traslats de locals

Els trasllats de locals acreditaran les mateixes tarifes que s'acreditarien per la primera instal·lació de l'establiment.

Article 10è.- Visites i inspeccions

Les visites de control inicial, de control de funcionament, control periòdic, les inspeccions genèriques i qualsevol altra visita o inspecció de control i/o verificació d'ofici o a instància de part, que s'efectuï pels tècnics o inspectors municipals per tal de realitzar les comprovacions de compliment de la normativa que afecti el desenvolupament d'una activitat, previstes a les ordenances municipals i en la legislació vigent aplicable a l'activitat concreta, com també les inspeccions i visites de control sanitari que es realitzin pels tècnics municipals concretament en matèria de protecció de la salut derivades de la normativa vigent, acreditaran una taxa de :

10.1.- Primera visita: el 10% de la taxa de tramitació que s'hagués de satisfer per a la primera instal·lació d'acord amb el tipus establert per a l'exercici en el qual es realitzi la primera visita, amb un mínim de 131,15 €.

10.2.- Segona visita: el 20% de la taxa de tramitació que s'hagués de satisfer per a la primera instal·lació d'acord amb el tipus establert per a l'exercici en el qual es realitzi la segona visita, amb un mínim de 260,01 €.

10.3.- Tercera visita i successives: el 20% de la taxa de tramitació que s'hagués de satisfer per a la primera instal·lació d'acord amb el tipus establert per a l'exercici en el qual es realitzi la primera visita, amb un mínim de 260,01 €.

10.4.- Les visites i/o inspeccions efectuades per entitats col·laboradores de l'administració degudament acreditades a tals efectes, reportaran la taxa corresponent al cost íntegre de la prestació del servei per part de l'entitat que l'efectuï.

10.5.- Les activitats de control sanitari en matèria de protecció de la salut, inclouen la inspecció o control sanitari dels establiments alimentaris i la tramitació de l'autorització sanitària d'aquells establiments que per normativa ho requereixin. En aquests casos, acreditaran una taxa de 131,15 €.

Article 11è.- Inspeccions per mesurament de sorolls i vibracions

1.- Poden ser objecte d'inspecció per mesurament de sorolls i vibracions els vehicles, màquines, motors, portes, transformadors, tot tipus d'instal·lacions i aparells, de particulars i d'establiments industrials, comercials, de lleure o de qualsevol altre tipus que siguin susceptibles de generar-ne, dintre del marc de competència municipal que estableixin les normes vigents en matèria de prevenció i control de la contaminació acústica.

2.-La taxa per les inspeccions per mesurament de sorolls o vibracions que es realitzin d'ofici o a instància de part pels serveis tècnics municipals, o per les entitats col·laboradores acreditades a tal efecte, que tenen per objectiu comprovar el compliment de l'Ordenança municipal de regulació dels sorolls i les vibracions i/o altres normes vigents en matèria de prevenció i control de la contaminació acústica serà acreditada pels subjectes passius següents:

2.1.-La persona física o jurídica titular de la font de soroll, quan del resultat del mesurament es constati que s'ha superat algun dels nivells límits establerts a l'ordenança o a la norma vigent esmentada en el moment de realitzar les mesures de soroll. La taxa s'acreditarà encara que del resultat del mesurament es desprengui que només s'ha superat un dels paràmetres de la norma, ja sigui per un únic o més focus dels diversos que pugui haver-hi. L'acreditació de la taxa es produirà independentment de la sanció que pugui recaure per la comissió d'una infracció normativa.

2.2.-La persona física o jurídica que sol·liciti una segona o successiva mesura per una mateixa situació o comprovació de les mateixes fonts de soroll, quan del resultat del mesurament no es constati incompliment dels nivells límit establerts a l'ordenança o la normativa vigent.

2.3.-La persona física o jurídica titular de la font de soroll quan els mesuraments de les fonts de sorolls, vibracions o aïllament acústic de locals, es realitzin amb l'objectiu de comprovar l'efectivitat de mesures correctores requerides per l'Ajuntament, sempre que el titular no hagi acreditat d'acord amb la normativa vigent l'efectivitat de les mesures adoptades en el termini establert en el corresponent requeriment municipal.

3.- La taxa que s'acreditarà per les inspeccions de mesurament de sorolls i vibracions serà la següent:

3.1.- Mesurament de sorolls

A. En horari laborable	106,38 €
B. En horari nocturn i/o festiu	141,80 €

3.2.- Mesurament d'aïllament acústic de locals

A. En horari laborable	236,38 €
B. En horari nocturn i/o festiu	354,51 €

3.3.- En el cas que les inspeccions per mesurament de soroll, vibracions o aïllament acústic de locals es faci per delegació de l'Ajuntament a entitats col·laboradores degudament acreditades, la taxa a acreditar correspondrà al cost íntegre de la prestació del servei per part de l'entitat esmentada.

3.4.- En el cas que es consideri tècnicament necessari efectuar inspeccions per mesurament de soroll per precintat aparells limitadors de potència d'equips de so, per ajustar-los al compliment dels nivells límit establerts a l'ordenança municipal o altres normes vigents en matèria de prevenció i control de la contaminació acústica, s'acreditarà la taxa corresponent a la sonometria simple.

Article 12è.- Altres serveis de legalització d'activitats i ambientals.

1.- Consultes prèvies:

La consulta prèvia per tal de determinar la viabilitat d'una activitat per instal·lar-se en un determinat indret acreditaran una tarifa de 132,78 €.

2.- Canvis de nom:

El canvi de nom en la titularitat de la legalització d'una activitat, ja sigui d'una autorització, llicència o comunicació municipal, que només suposi un canvi jurídic en el titular responsable del desenvolupament de l'activitat i sempre que es justifiqui tècnicament que no s'ha produït un canvi o modificació substancial de les condicions tècniques en que es va reconèixer prèviament la legalització de l'activitat desenvolupada, acreditarà una taxa de 157,60 €.

No s'acreditarà la taxa del canvi de nom en els següents supòsits:

- canvi de nom entre ascendents i descendents.
- canvi de nom entre cònjuges, sigui per acord o per sentència de separació o divorci
- canvi de nom de persona física a jurídica, quan la persona física, titular inicial de l'activitat, passa a formar part de la persona jurídica que serà la nova titular de l'activitat, sempre que es justifiqui amb document públic.
- canvi de nom per modificacions de persona jurídica, el canvi de denominació, forma jurídica de la persona jurídica o altres supòsit que es justifiquin amb document públic.

Les declaracions responsables no admeten la possibilitat de canvi de nom del titular, donat la seva entitat d'acte jurídic i les característiques tècniques de l'activitat que es legalitza, la declaració responsable només la pot efectuar el titular de l'activitat en el seu propi nom i per tant, el titular només pot canviar amb una nova declaració responsable que acreditarà la taxa que correspongui.

3.- Presa de mostres i analítiques:

Per la presa de mostres i les analítiques dels paràmetres contaminants de les aigües residuals i de piscines dels establiments i les activitats, s'acreditarà una tarifa de 110,20 € per cada inspecció realitzada amb la finalitat d'obtenir la mostra, més els costos íntegres de les analítiques que correspongui realitzar. Aquesta tarifa s'acreditarà

sempre que es realitzi la inspecció, independentment que sigui possible l'obtenció de la mostra i encara que no es realitzi l'anàlisi.

4.- Consultes d'assessorament tècnic sobre compliment de normativa ambiental a les activitats:

Les consultes a instància de part, que tinguin l'objectiu d'ajustar l'activitat al compliment de la normativa i implantar protocols i mesures correctores diverses, en l'àmbit de protecció de la salut, del medi natural i d'altres vectors ambientals i de seguretat acreditaran una tarifa de 96,39 €.

5.- Autoritzacions de plans de descontaminació gradual i exempció de límits d'abocament d'aigües residuals industrials.

Les autoritzacions de plans d'adequació gradual i permisos d'augment de límits d'abocament d'aigües residuals industrials, que podran ser iniciades d'ofici o a petició de l'interessat, acreditaran una tarifa de 287,77 €.

6.- Autoritzacions diverses d'activitats en el sòl no urbanitzable:

Les autoritzacions diverses d'activitats en el sòl no urbanitzable, com curses a peu o caminades, en bicicleta, o motocicletes, competicions esportives i d'altres activitats lúdiques o altres activitats temporals puntuals, que no queden en el marc de la llicència d'obres o d'activitats, que són iniciades a petició de l'interessat, acreditaran una tarifa de 105,74 €.

Article 13è.- Altres inspeccions ambientals i de seguretat

Per a les inspeccions ambientals i de seguretat realitzades, d'ofici o a instància de part, pels serveis tècnics municipals o les entitats col·laboradores acreditades a tal efecte, amb l'objectiu de comprovar les molèsties denunciades, el compliment per part de les activitats en funcionament de la normativa ambiental i de seguretat i, per inspeccions de comprovació de l'adopció de mesures correctores requerides per l'Ajuntament, s'acreditarà una taxa de 265,15 € per part dels subjectes passius següents:

- La persona física o jurídica titular de l'activitat, quan del resultat de la inspecció es constati l'incompliment de la normativa ambiental i de seguretat o en el cas que l'activitat no estigui degudament legalitzada. La taxa s'acreditarà independentment de la sanció que pugui recaure per la infracció de la normativa vigent.
- La persona física o jurídica que sol·liciti una segona o successiva inspecció per una mateixa situació de molèsties, quan del resultat de la mateixa no es constati incompliment de la normativa ambiental i de seguretat vigent en el moment de realitzar-la.
- La persona física o jurídica titular de l'activitat, quan es realitzi la inspecció amb l'objectiu de comprovar l'efectivitat de mesures correctores requerides per l'Ajuntament, sempre que el titular no hagi acreditat d'acord amb la normativa vigent l'efectivitat de les mesures adoptades en el termini establert en el requeriment municipal.

CAPÍTOL III

EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

Secció Primera - Exempcions

Article 14è.- Exempció general

Estaran exempts del pagament de la taxa corresponent al règim d'intervenció administrativa de legalització, però no d'obligació de proveir-se de la legalització que correspongui:

1.- L'Estat, la Generalitat de Catalunya, la Diputació de Barcelona, el Consell Comarcal del Vallès Occidental i els Consorcis en els quals figuri l'Ajuntament de Terrassa, amb motiu dels actes relacionats amb els serveis públics de comunicacions que explotin directament, i per aquells que interessin immediatament la seguretat i la defensa nacional.

2.- Els organismes autònoms de l'Ajuntament de Terrassa i les societats municipals quan el seu capital pertanyi íntegrament a l'Ajuntament.

3.- Podran gaudir d'exempció, les fundacions i associacions de caràcter benèfic o declarades d'utilitat pública i les entitats sense ànim de lucre, degudament inscrites en els registres oficials corresponents i que compleixin els requisits exigits en la Llei 49/2002 de 23 de desembre i en el Real Decreto 1270/2003 de 10 d'octubre sobre l'aplicació del règim fiscal de les entitats sense ànim de lucre. La procedència o no de l'exempció vindrà determinada per la utilitat pública i l'interès municipal de l'establiment/activitat econòmica objecte de la taxa. Aquesta utilitat pública i l'interès municipal haurà de ser confirmada per informe del servei municipal competent en l'àmbit d'actuació de l'entitat sol·licitant.

Article 15è.- Exempcions específiques

Estaran exempts del pagament de la taxa corresponent al règim d'intervenció administrativa de legalització, però no d'obligació de proveir-se de la legalització corresponent:

1.- Els trasllats motivats per una situació eventual d'emergència per causa d'obres als locals, sempre que aquestes tinguin la legalització corresponent. Aquesta exempció serà extensiva a la reobertura del local primitiu un cop reparat o reconstruït, sempre i quan aquest mantingui la mateixa superfície o que no l'excedeixi en un 10%, i que s'hi exerceixi la mateixa activitat.

2.- Els trasllats determinats per enderrocaments forçosos, esfondraments, incendis, inundacions i els que es realitzin en compliment d'obres i disposicions oficials. Aquesta exempció serà extensiva al local primitiu un cop reparat o reconstruït, sempre i quan aquest mantingui la mateixa superfície o que no l'excedeixi en un 10%, i que s'hi exerceixi la mateixa activitat.

3.-La variació de denominació de les societats mercantils, que es justifiquin per document públic.

4.- Les successions o transmissions de les activitats entre cònjuges o entre pares i fills i els supòsits previstos en l'article 12.2 d'aquesta ordenança.

5.- Els Plans Tècnics de Gestió i Millora Forestal que tinguin un període d'execució mínim de 10 anys.

Secció Segona - Bonificacions

Article 16è.- Bonificacions

1.- Per la utilització d'energies renovables.

A. S'aplicarà una bonificació del 25% de la taxa corresponent a les activitats industrials que justifiquin documentalment la utilització de la cogeneració d'energia, sempre que tingui incidència en el sistema productiu de la indústria. Tanmateix, s'aplicarà una bonificació del 25% de la taxa corresponent les activitats comercials, de serveis o similars que justifiquin documentalment que al menys el 25% de l'energia utilitzada prové d'energies renovables.

B. S'aplicarà una bonificació del 10% de la taxa corresponent, no acumulable a l'anterior, als establiments que justifiquin documentalment la incorporació de dispositius d'estalvi energètic que suposin una reducció de al menys el 10% sobre el consum total de la instal·lació a la qual són incorporats aquests dispositius.

2.- Pel trasllat de l'establiment.

Els trasllats d'establiments o locals que disposin de la legalització corresponent des de zones on el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal no permet la seva instal·lació o continuïtat de l'activitat, a zones industrials aïllades, sempre i quan es desenvolupi la mateixa activitat en el nou local, tindran una bonificació del 80% de la taxa que els correspondria per la primera instal·lació.

3.- Pel foment d'empresariat jove.

La instal·lació i obertura d'activitats i trasllats de local, el titular dels quals sigui una persona física d'edat inferior a 30 anys al temps de presentar la legalització corresponent, gaudirà d'una bonificació del 50% de la taxa, sempre que la superfície del local sigui inferior als 500 m².

4.- Les activitats que disposin del certificat de sistema d'ecogestió ecoauditores de la Unió Europea (EMAS) gaudiran d'una bonificació del 75% de la taxa. Aquesta bonificació no serà acumulable a cap altra anterior.

5.- Les Cooperatives regularment constituïdes i inscrites en el Registre de Cooperatives corresponent, llurs Unions, Federacions i Confederacions, gaudiran d'una bonificació del 60 per 100 de la taxa.

CAPÍTOL IV

NORMES DE GESTIÓ

Article 17è.

1.- El Subjecte passiu ha de practicar l'autoliquidació i presentar-la juntament amb la sol·licitud de legalització o de la prestació del servei, d'acord amb la forma i els efectes establerts per l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció, excepte en els supòsits indicats en el punt 4 d'aquest article.

2.- L'autoliquidació es practicarà d'acord amb el quadre de tarifes del capítol 2n. En cas que el subjecte passiu es trobi exempt del pagament, presentarà una declaració amb els justificants que acreditin l'exempció sol·licitada.

3.- Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar en l'imprès oficial

4.- En els supòsits de prestació de servei ambiental que s'enumeren a continuació, el subjecte passiu no haurà de practicar l'autoliquidació contemplada en el punt 1 d'aquest article, sinó que l'Ajuntament emetrà una liquidació a posteriori de la prestació del servei:

a) Visites i/o inspeccions efectuades per entitats col·laboradores de l'administració en l'àmbit del medi natural i d'altres vectors ambientals i de seguretat, supòsit de l'article 10.4.

b) Inspeccions per mesurament de sorolls i vibracions, supòsits de l'article 11.

c) Presa de mostres i analítiques dels paràmetres contaminants de les aigües residuals i de piscines dels establiments i les activitats, supòsit de l'article 12.3.

d) Consultes d'assessorament tècnic sobre compliment de normativa ambiental a les activitats supòsit de l'article 12.4.

e) Altres inspeccions ambientals i de seguretat, supòsits de l'article 13.

Article 18è.

1.- L'Ajuntament fa reserva especial de la facultat que li atorguen les lleis i els reglaments vigents de denegar o revocar qualsevol legalització d'aquells establiments comercials o industrials que no tinguin les condicions que exigeixen la llei i les ordenances municipals vigents.

2.- Per tant, el document oficial de pagament de la taxa no perjudica ni altera l'aplicació i efectivitat de les normes expressades.

CAPÍTOL V

INFRACCIONS I SANCIONS

Article 19è.

En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i de les sancions que corresponguin en cada cas, s'aplicarà el que regula l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció, la Llei general tributària i les disposicions que les complementen i les desenvolupen.

Disposició transitòria primera

Les activitats que, amb motiu de canvis legislatius, estiguin obligades a justificar el compliment i adaptació a les condicions tècniques o jurídiques que s'estableixi a la nova normativa mitjançant la presentació de qualsevol legalització, hauran d'acreditar el 25% de la taxa que els correspondria per la primera instal·lació. La taxa resultant a aplicar en cada cas no podrà ser inferior a 232,30 € ni superior a 2.323,00 €.

Disposició transitòria segona

La present ordenança fiscal estarà subjecta al procediment de modificació que correspongui en el cas que entri en vigor normativa per la qual es regulin procediments de tramitació administrativa de legalització que pugui afectar en algun aspecte els paràmetres de càlcul de la taxa, als efectes del principi de congruència normativa.

Disposició final

Aquesta ordenança serà aplicable a partir del dia 1 de gener de 2015 i mantindrà la seva vigència mentre no se n'aprovi la modificació o derogació expressa.